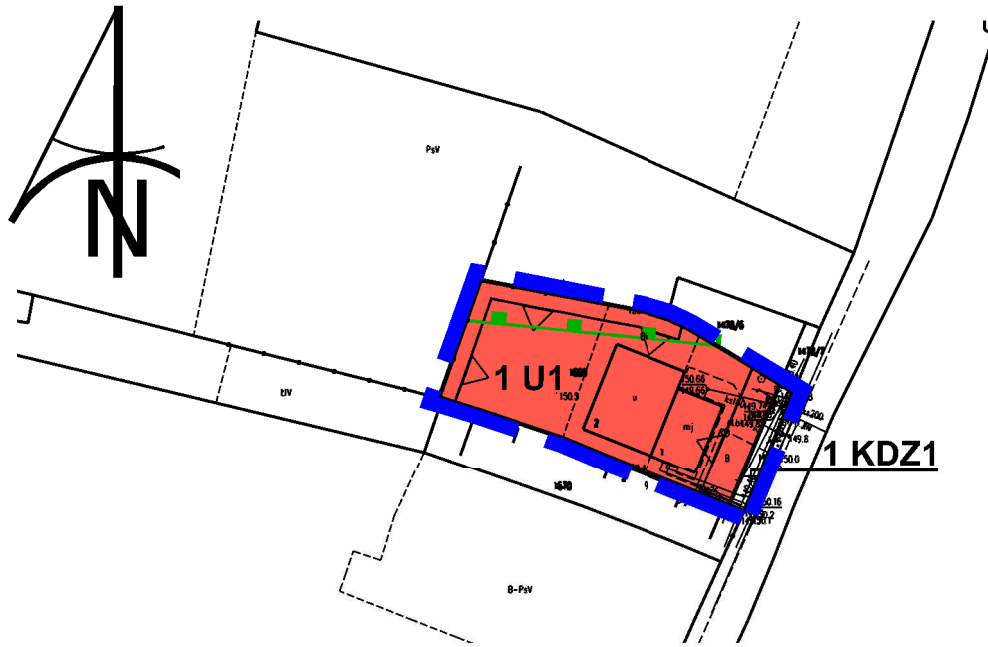


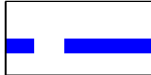
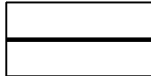
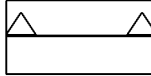
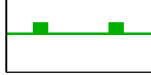




ZMIANA NR 1 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA MOKRZYSZÓW W TARNOBRZEGU

SKALA 1:2000



OZNACZENIA ZMIANY PLANU NR 1

-  granice zmiany planu nr 1
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  granica strefy ochrony ekologicznej zabytkowego układu pałacowo-parkowego
-  **U1** tereny zabudowy usługowej
-  **KDZ1** tereny dróg publicznych klasy zbiorczej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TARNOBRZEG



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE




-  granica gminy
-  granica województwa
-  granica terenów zamkniętych kolejowych
-  obszar centrum miasta








UŻYTKOWANIE TERENU

-  **UM1** obszar centrum usługowego staromiejskiego
-  **MN** obszary zabudowy jednorodzinnej miejskiej
-  **MN1** obszary zabudowy jednorodzinnej podmiejskiej i wiejskiej
-  **MU** obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej
-  **MW** obszary zabudowy wielorodzinnej
-  **U** obszary usług komercyjnych
-  **UP** obszary usług publicznych
-  **UT** obszary usług turystyki
-  **US** obszary usług sportu i rekreacji









-  **UC** obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²
-  **UP** obszary zabudowy usługowo-produkcyjnej (aktywność gospodarczej)
-  **P** obszary zabudowy przemysłowej
-  **PE** obszary eksploatacji powierzchniowej
-  **R** obszary rolnicze
-  **ZL** lasy
-  **ZLP** zalesienia
-  **ZP** obszary zieleni urządzonej
-  **ZC** cmentarze
-  **ZD** obszary ogrodów działkowych
-  **Z** obszary zieleni
-  **WS** wody powierzchniowe śródlądowe
-  **KS** obszary obsługi komunikacji
-  **KK** obszary komunikacji kolejowej
-  **E** obszary infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
-  **W** obszary infrastruktury technicznej - wodociąg
-  **G** obszary infrastruktury technicznej - gazownictwo
-  **C** obszary infrastruktury technicznej - ciepłownictwo
-  **K** obszary infrastruktury technicznej - kanalizacja
-  **O** obszary infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami
-  **I** obszary infrastruktury technicznej - inne






















OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

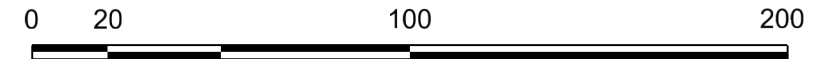
-  granice obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty "Tarnobrzezka Dolina Wisły" PLH180049
-  granice lasów ochronnych
-  istniejący pomnik przyrody

-  projektowany pomnik przyrody
-  stanowiska roślin chronionych
-  zasięg Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425
-  obszary szczególnego zagrożenia powodzią
-  obszar zagrożenia powodziowego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczeniu którego przyjęto przepływ o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 100 lat (Q1%)
-  wały przeciwpowodziowe
-  granica strefy ochrony wału przeciwpowodziowego
-  osuwiska aktywne ciągłe
-  osuwiska aktywne okrasowo
-  osuwiska nieaktywne
-  tereny zagrożone ruchami masowymi
-  udokumentowane złoza
-  granice obszaru górniczego
-  zasięg ponownej potencjalnej eksploatacji siarki
-  gleby chronione wyłączone spod zabudowy

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

-  obowiązująca strefa A - ścisłej ochrony konserwatorskiej
-  obowiązująca strefa ochrony krajobrazu i powiziarski widokowych
-  projektowana strefa A ochrony konserwatorskiej
-  projektowana strefa B ochrony układów przestrzennych
-  projektowana strefa E ochrony ekspozycji obiektów zabytkowych
-  obowiązująca strefa ochrony ekologicznej zabytkowych układów pałacowo-parkowych
-  obiekty wpisane do rejestru zabytków
-  stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków

-  stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków
 -  stanowiska archeologiczne nie ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- #### KOMUNIKACJA
-  drogi i ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego - klasa GP
 -  drogi i ulice klasy głównej - klasa G - istniejące
 -  drogi i ulice klasy głównej - klasa G - projektowane
 -  drogi i ulice klasy zbiorczej - klasa Z - istniejące
 -  drogi i ulice klasy zbiorczej - klasa Z - projektowane
 -  projektowane główne węzły i skrzyżowania dróg w ciągu dróg i ulic klasy G
 -  szlak turystyczny pieszy
 -  szlak turystyczny rowerowy
 -  dworzec autobusowy
 -  dworzec kolejowy
 -  przeprawa promowa
 -  orientacyjny przebieg drogi ekspresowej S-74 zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego (2002)
 -  orientacyjny przebieg wariantów drogi ekspresowej S-74 zgodnie z projektem Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego
- #### INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
-  istniejąca linia elektroenergetyczna 220 kV
 -  istniejąca linia elektroenergetyczna 110 kV
 -  projektowane linie elektroenergetyczne 110 kV
 -  gazociąg wysokoprężny
 -  stacja redukcyjno-pomiarowa gazu
- #### OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
-  strefa sanitarna od cmentarza 50 m
 -  strefa sanitarna od cmentarza 150 m



<p>Załącznik nr 1 do Uchwały Nr Rady Miasta Tarnobrzega z dnia r.</p>	<p>Przewodniczący Rady Miasta Tarnobrzega</p>
<p>Zmiana nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Mokrzyszów w Tarnobrzegu</p>	<p>skala rysunku 1:2 000</p>